

# Retningslinjer for opptagelse ved Sjømannshjemmet i Stavern.

---

*Vedtatt av DNAS` styre 12.06.12, endret 24.09.2015 og 12.12.2019.*

## 1. Virkeområde

Retningslinjene gjelder for opptak ved DNAS og tildeling av bolig iht. statuttens formål. På vegne av DNAS` styre, behandler og beslutter DNAS` daglige leder opptak og tildeling av bolig iht. disse retningslinjer.

## 2. Målgruppe

Eldre sjømenn/kvinner, enslige eller med ektefelle/samboer fra hele landet eller bosatt i utlandet.

## 3. Opptakskrav

- Søkere må være norske statsborgere.
- Søkere må ha fartstid til sjøs - som utgangspunkt 150 mnd. registrert fartstid. Mindre fartstid kan aksepteres dersom en totalvurdering av helsetilstand, sosial profil, nåværende boforhold etc. sammen med fartstiden er tungtveiende i søknaden.
- Søkere må ha tatt ut alders og/eller uførepensjon, og ha avsluttet sitt ordinære yrkesforhold.
- Søkere må ha god vandel.
- Søkere settes på venteliste. For å stå på ventelisten må det være et reellt ønske om bolig når muligheten kommer.
- Er søknad levert før det er aktuelt å benytte retten til bolig, settes søker ikke på venteliste, selv om søker godkjennes for opptak. Vedkommende må gi beskjed når søknaden skal være aktiv og stå på venteliste.

## 4. Tildeling av bolig

Tildeling av bolig til søkere på venteliste gis på grunnlag av:

1. Søkers fartstid/ tjenestetid borte fra hjemmet, evt utlands.
2. Søkers helsetilstand/boforhold – behov for tilrettelagt bolig/hjemmetjenester etc.
3. Geografisk tilknytning - (opprettholdelse av nasjonal status)
4. Ved tildeling av bolig strykes søkeren fra ventelisten
5. Søker som takker nei til tilbudt bolig mister plassen på ventelisten og rykker ned til sisteplass på ventelisten.

Dersom den registrerte, opptatte søker går bort før tildeling av bolig er gjennomført, mister eventuell ektefelle/samboer retten til tildeling dersom denne ikke er oppført med registrert fartstid.

## 5. Leieforhold i bolig

Leieforhold i boligene følger fastsatt husleiekontrakt vedtatt av DNAS` styre.

Dersom den registrerte opptatte søker går bort, kan ektefelle/samboer som flyttet inn sammen med den opptatte, fortsette leieforholdet og har de samme rettigheter som opptatt leietager etter dennes bortgang. Dersom ektepakt/samboerskap inngås etter innflytting taper ektefelle/samboer retten til å fortsette leieforhold ved den registrerte leietagers bortgang.